

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 159/2025

V ktorom:

schvaľuje návrh programu zasadnutia OZ

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčin	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7		

Schválené počtom hlasov 7.

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 160/2025

V ktorom

schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ľuboš Sedlák, Róbert Slota
overovatelia zápisnice v zložení : Ján Mihalčin, Mgr. Peter Slota
a zapisovateľku : Annu Štefanskú.

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčin	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7		

Schválené počtom hlasov 7.

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 161/2025

V ktorom:

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčin	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7		

Schválené počtom hlasov 7

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 162/2025

- ☐ Investičný zámer obstaranie Novostavba bytového domu 8 b.j. bežného štandardu, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde
- ☐ Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení:
 - Verejný vodovod a vodovodná prípojka
 - Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka
 - Čistiareň odpadových vôd (ČOV)
 - Miestna komunikácia
 - Odstavná plocha
- ☐ Stavba nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti bude postavená na pozemkoch č. LV 1961 parc. č. 778, LV: 1961, parc.č. 107, okres Bardejov, obec Snakov k. ú. Snakov, č. LV: 1040, parc.č. 357, okres Bardejov, obec Snakov k. ú. Snakov

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčín	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7	0	0

Schválené počtom hlasov 7.

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 163/2025

- s výstavbou nájomných bytov v účele podpory U613 Výstavba nájomného bytu v bytovom dome a výstavbou technickej vybavenosti v účele podpory U 6113 Verejný vodovod a vodovodná prípojka, U 6123 Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, U 6133 Čistiareň odpadových vôd (ČOV), U 6143 Miestna komunikácia, U 6153 Odstavná plocha v súlade s § 10, ods. 10 Zákona č. 150/2013 o ŠFRB a v súlade so:
 - zmluvou o dielo uzavretou dňa 15.5.2025 s firmou CUKSTAV, s.r.o., Stöcklova 49, 085 01 Bardejov, IČO: 45344086 (zhotoviteľ).
 - projektovou dokumentáciou na základe zmluvy o poskytnutí služby č. 1/2021 uzavretou dňa 4.2.2021 s Ing. Hrabčákom, Gerlachov 176, 08604 Gerlachov, IČO: 46319395;
- s investičným zámerom obce s názvom: Novostavba bytového domu 8 b.j. bežného štandardu v súlade so stavebným povolením č. : STÚBech-027/2025/485/Ha39-02
26/2025/486/Ha43-02

Počet b.j.: 8

LV: 1961, okres Bardejov, katastrálne územie Snakov, parc. č. 778,

LV: 1961, okres Bardejov, katastrálne územie Snakov, parc. č. 1072 vo výlučnom vlastníctve obce Snakov

LV: 1040, okres Bardejov, katastrálne územie Snakov, parc. č. 357 vo výlučnom vlastníctve obce Snakov. Nájomné byty obec Snakov obstaráva na svojom území;

- s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými vykonávaným zákonom platné v čase podanie žiadosti;
- so spôsobom financovania stavby **I. obstaranie nájomných bytov výstavbou**
 - úverom zo ŠFRB vo výške 65% (do 472 500 eur) obstarávacej ceny
 - dotácie z MDV SR vo výške 35% (do 254 443,03 eur) obstarávacej ceny
 - dofinancovanie vlastnými prostriedkami obce (do 1 000 eur);
 - dofinancovanie prípadných ďalších neoprávnených výdavkov spojených s výstavbou.
- so spôsobom financovania **II. obstaranie technickej vybavenosti výstavbou**
 - úverom zo ŠFRB vo výške do 60 960 eur obstarávacej ceny,
 - dotácie z MDV SR vo výške do 36 160 eur obstarávacej ceny

- dofinancovanie vlastnými prostriedkami obce vo výške do 92 654,46 eur obstarávacej ceny technickej vybavenosti;
 - dofinancovanie prípadných ďalších neoprávnených výdavkov spojených s výstavbou.
- s predložením žiadostí o úver zo ŠFRB a žiadostí o dotáciu z MDV SR;
 - so zabezpečením záväzku voči ŠFRB a MDV SR obstaranými nájomnými bytmi vrátane pozemku pod bytovým domom
 - so spôsobom zabezpečenia záväzku prijatím bankovej záruky na **obstaranie nájomných bytov výstavbou** vo výške do 500 000 eur a prijatím bankovej záruky na **obstaranie technickej vybavenosti výstavbou** vo výške do 70 000 eur.

Obecné zastupiteľstvo v Snakove

súhlasí s prijatím záväzku:

- zachovať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy,
- zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom, resp. spoluvlastníckeho podielu na pozemku ,
- dodržať pri prenájme ustanovenia zákona č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie splátok úveru zo ŠFRB,
-

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčín	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7	0	0

Schválené počtom hlasov 7.

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 164/2025

V ktorom

schvaľuje organizáciu a materiálne technické zabezpečenie akcií odhalenie pamätníka padlým a kultúrneho podujatia RUSALA

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčín	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7		

Schválené počtom hlasov 7.

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov

Uznesenie z obecného zastupiteľstva konaného

dňa 29.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Snakove na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 4 ods. 5 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v á l i l o

Uznesenie č. 165/2025

V ktorom

berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2025.

Hlasovanie :

Meno poslanca OZ	Za	Proti	Zdržal sa
Peter Adamojurka	X		
Peter Bilý	X		
Peter Buliščák	X		
Ján Mihalčín	X		
Ľuboš Sedlák	X		
Mgr. Peter Slota	X		
Róbert Slota	X		
SPOLU	7		

Schválené počtom hlasov 7

Ing. Ján Bijalko
Starosta obce Snakov