

Z á p i s n i c a

z 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 20.11.2020

Počet poslancov : 7

Počet prítomných poslancov: 6

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Plnenie rozpočtu k 30.09.2020
5. Výstavba nájomných bytov – odkúpenie parciel KNE 1770, 1791, 2644
6. Zmluva o nájme pozemkov pod multifunkčné ihrisko
7. Žiadosť S. Kolcuna o odkúpenie parciel KNC č. 357, 358,359/1
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Bijalko. V úvode prítomných privítal a oboznámil s programom schôdze.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa:

Za zapisovateľa bol určený Róbert Slota, za overovateľov zápisnice boli zvolení Ing. J. Štefanský a A. Valkučáková.

Do návrhovej komisie boli zvolení L. Majdak a Mgr. M. Leškanič.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia:

Starosta obce skontroloval uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a konštatoval, že neboli uložené žiadne úlohy.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

4. Plnenie rozpočtu k 30.09.2020:

Poslancom OZ bol e-mailom doručené stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu k 30.09.2020. OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu k 30.09.2020.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

5. Výstavba nájomných bytov – odkúpenie parciel KNE 1770, 1791, 2644:

V diskusiách k výstavbe nájomných bytov pripomienkovali poslanci L. Majdák a Mgr. M. Leškanič ešte raz uviedli svoj predchádzajúci názor na zámenu pozemkov potrebných pre výstavbu bytov, vo vlastníctve Ladislava a Anny Jakubovej za obecné pozemky, najmä do budúcnosti na zníženie využiteľnosti obecného pozemku nachádzajúcim sa za denným stacionárom. Poslanec R. Slota navrhol, aby zámenu pozemkov potrebných pre výstavbu bytov, vo vlastníctve Ladislava a Anny Jakubovej za obecné pozemky, predchádzala diskusia obyvateľov obce Snakov na obecnom zhromaždení, resp. dotazníkovou formou. Poslanec A. Valkučáková a Ing. J. Štefanský konštatovali, že obecné zhromaždenia sú nekonštruktívne a problém sa nevyrieši. Následne starosta obce uviedol, že v obci sa nenachádza resp. nie je teraz k dispozícii vhodnejšia lokalita a ak sa má začať v najbližšom období realizovať výstavba bytov do úvahy pripadá iba vyššie spomenuté riešenie za striktných podmienok určených manželmi Jakubovými.

OZ následne schválilo:

- 1/ výstavbu nájomných bytov na parcelách KNE 1770,1771,1772,1791,1792,1793, 2644,2645,2646.
- 2/ odkúpenie parcel KNE 1770, 1791, 2644 potrebných pre výstavbu bytov za cenu 1,-€/m²
- 3/ odkúpenie parcel potrebných na prístupovú cestu KNC 459/6, 532/11, 532/12, 532/13 od SPF za cenu podľa znaleckého posudku.
- 4/ zámenu pozemkov potrebných pre výstavbu bytov vo vlastníctve Ladislava a Anny Jakubových za obecné pozemky podľa ich požiadaviek

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

6. Zmluva o nájme pozemkov pod multifunkčné ihrisko:

Po krátkej diskusii k predloženej nájomnej zmluve pozemkov pod multifunkčné ihrisko a ubezpečeníu zo strany starostu obce, že pozemky pod dané multifunkčné ihrisko bude možné vysporiadať pre obec Snakov počas už prebiehajúcich pozemkových úprav OZ nájomnú zmluvu o nájme parcel KNC 498/6 a 498/7 pod multifunkčné ihrisko v obci Snakov za nájomné 0,10 €/m² na rok, schválilo podľa predloženého návrhu prenajímateľa Gréckokatolíckeho arcibiskupstva Prešov.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

7. Žiadosť S. Kolcuna o odkúpenie parcel KNC č. 357, 358, 359/1:

Starostom obce bola prednesená obdržaná žiadosť od Stanislava Kolcuna zo Snakova o odpredaj predmetných parcel KNC č. 357, 358 a 359/1. Následne starosta obce konkretizoval presnú časť odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce a ich nevyužiteľnosť. Po krátkej diskusii OZ bol schválený odpredaj pozemkov Stanislavovi Kolcunovi po splnení zákonných podmienok o predaji majetku obce - určenie kúpnej ceny vo výške min. 4,-€/m².

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

8. Rôzne:

Starosta predniesol, že bol viackrát požiadaný viacerými občanmi obce Snakov o vyriešenie-zabezpečenie pitnej vody pre rómov v časti Snakov-Dolinky. OZ zobralo na

vedomie danú vec a uložilo starostovi obce nájsť najvýhodnejšie spôsoby resp. riešenia k danému problému, ktoré následne OZ prehodnotí.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

Starosta obce predniesol, že je potrebné taktiež vyasfaltovať prístupovú cestu k lokalite Snakov-Dolinky, kde po diskusií bolo OZ schválené vyasfaltovať danú prístupovú cestu spôsobom na etapy a každú etapu realizovať postupne v nasledujúcich troch rokoch.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

Starosta obce oboznámil OZ s dodatkom č. 2 k zmluve o výkone správy majetku obce č. 458/2/2013/ZBJ s VVS a.s. Košice v ktorom sa zohľadňuje zmena dĺžky potrubia podľa skutočnosti. Dodatok bol OZ schválený.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

Starosta obce oboznámil OZ so žiadosťou o finančnú dotáciu vo výške 3.000,-€ pre Greckokatolíckú cirkev, farnosť Snakov, ktorá bude určená výlučne na opravu strechy na cerkvi v Snakove. OZ schválilo finančnú dotáciu vo výške 3.000,-€ na spomenutý účel.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

9. Diskusia: prebiehala počas zasadnutia k jednotlivým prerokovaným bodom.

10. Návrh na uznesenie:

Člen návrhovej komisie E. Majdák prečítal návrh na uznesenie, ktorý bol bez pripomienok schválený.

Výsledky hlasovania:

Za: 6 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomný: 1

11. Záver:

Po vyčerpaní programu schôdze starosta obce schôdzu ukončil.

Overovatelia: Anna Valkučáková

Ing. Ján Štefánský

Ing. Bijalko Ján
starosta obce